

AANKOOPPROCES DIEPEVEEN

DIEPEVEEN
DIEPEVEEN
DIEPEVEEN
DIEPEVEEN
DIEPEVEEN

In dit document worden de stappen weergegeven die bij het aankoopproces van Diepeveen horen. Op de volgende pagina worden deze stappen uitgebreid toegelicht.

TIJDLIJN

STAP 2

SCHRIJF JE IN

In het account vind je het inschrijfformulier waarmee je kunt inschrijven op jouw favoriete (beschikbare) woning.

STAP 4

GESPREK MET NEXTHOME

Hypotheekpartner NEXTHome nodigt je ook uit voor een gesprek. In dit gesprek kom je te weten of de woning haalbaar en betaalbaar blijkt te zijn.

STAP 1

ACCOUNT AANMAKEN

Maak een '[belangstelling koopwoningen](#)' [account](#) aan op de website www.diepeveen-rotterdam.nl. Met dit account kun je inschrijven op een woning.

STAP 3

OPTIEGESPREK MAKELAAR

De makelaar nodigt kandidaten uit voor een Optiegesprek. In dit gesprek kom je meer te weten over de woning en het project.

STAP 5

TEKENAFSPRAAK BIJ MAKELAAR

Na het gesprek met NEXTHome volgt de tekenafpraak met de makelaar waarin je de woning kunt aankopen door middel van het (digitaal) ondertekenen van de koop- en aannemingsovereenkomst.

STAP 1 MELD JE AAN

Maak een '[belangstelling koopwoningen](https://www.diepeveen-rotterdam.nl)' account aan op de website www.diepeveen-rotterdam.nl. Met dit account kun je jezelf inschrijven op een woning als het project in verkoop gaat.

Let op: als je wilt inschrijven op een woning, maak dan een 'belangstelling koopwoningen' account aan op de website en niet een 'algemene interesse' account.

STAP 2 SCHRIJF JE IN

In het account vind je het inschrijfformulier waarmee je kunt inschrijven op jouw favoriete (beschikbare) woning.

STAP 3 OPTIEGESPREK MAKELAAR

De makelaar nodigt kandidaten uit voor een Optiegesprek. In dit gesprek kom je aan de hand van contractstukken meer te weten over de woning en het project. Met contractstukken bedoelen we onder andere tekeningen, technische omschrijving, overeenkomsten, etc. Als je nog steeds zo enthousiast bent over de woning en de optie wilt doorzetten, dan volgt de afspraak met hypotheekpartner NEXTHome.

STAP 4 GESPREK MET NEXTHOME

NEXTHome nodigt inschrijvers uit voor een gesprek via Teams. In het Optiegesprek komen jouw persoonlijke woonwensen en motivatie aan de orde, zodat wij weten wie jij bent en hoe wij jouw woonwensen het beste kunnen vervullen. Aan de hand van een vooraf ingevuld formulier krijg je tijdens dit gesprek te horen of een hypotheek (mits die nodig is) haalbaar is. Ook worden de te verwachten maandlasten besproken. Zo weet jij of een hypotheek haalbaar (kun je een hypotheek verkrijgen voor het benodigde bedrag) en betaalbaar (vind jij dat er een betaalbare maandlast ontstaat, waarbij ook het leven nog leuk blijft) is.

STAP 5 TEKENAFSPRAAK BIJ MAKELAAR

Na het gesprek met NEXTHome volgt de tekenafpraak met de makelaar waarin je de woning kunt aankopen door middel van het (digitaal) ondertekenen van de koop- en aannemingsovereenkomst.